



TUYPARK 2

DE DRAAI – HEERHUGOWAARD

Verkoopnr	Type	Type woning	Vloeroppervlakte in m ² (GBO, excl. berging)	Perceeloppervlakte in m ²	Tuin ligging	Garage	Koopsom V.O.N.	Huurprijs* installaties p/m	Koopsom* installaties
1	F	Hoekwoning	112	224	ZO	Optie	€ 335.500		Inclusief
2	F	Tussenwoning	112	116	ZO		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
3	F	Tussenwoning	112	116	ZO		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
4	F	Tussenwoning	112	116	ZO		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
5	F	Tussenwoning	112	116	ZO		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
6	F	Tussenwoning	112	116	ZO		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
7	F	Tussenwoning	112	116	ZO		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
8	F	Hoekwoning-dwarskap	117	152	ZO		€ 299.500		Inclusief
9	X	Levensloop	114	258	ZW		€ 349.500		Inclusief
10	X	Levensloop	114	188	ZW		€ 339.500		Inclusief
11	X	Levensloop	114	212	ZW		€ 344.500		Inclusief
12	X	Levensloop	114	218	ZW		€ 344.500		Inclusief
13	X	Levensloop	114	306	ZW	Optie	€ 359.500		Inclusief
14	B	2-1 kap	144	296	W	Inclusief	€ 399.500		Inclusief
15	B	2-1 kap	144	300	W	Inclusief	€ 399.500		Inclusief
16	B	2-1 kap	144	278	W	Inclusief	€ 395.000		Inclusief
17	B	2-1 kap	144	266	W	Inclusief	€ 395.000		Inclusief
18	A	Vrijstaand	147	453	W	Inclusief	€ 459.500		Inclusief
19	B	2-1 kap	144	302	N	Inclusief	€ 390.500		Inclusief
20	B	2-1 kap	144	272	N	Inclusief	€ 390.500		Inclusief
21	F5	Hoekwoning	112	229	O	Optie	€ 330.000		Inclusief
22	F5	Tussenwoning	112	123	O		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
23	F5	Tussenwoning	112	121	O		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
24	F5	Tussenwoning	112	124	O		€ 239.000	€ 126,00	€ 11.767,00
25	F5	Hoekwoning	112	173	O		€ 310.500		Inclusief
26	E	Hoekwoning-dwarskap	124	167	Z		€ 325.000		Inclusief
27	E	Tussenwoning	119	130	Z		€ 239.000	€ 130,00	€ 12.108,00
28	E	Tussenwoning	119	125	Z		€ 239.000	€ 130,00	€ 12.108,00
29	E	Tussenwoning	119	128	Z		€ 239.000	€ 130,00	€ 12.108,00
30	E	Hoekwoning	119	154	Z		€ 319.500		Inclusief
31	A	Vrijstaand	147	425	W	Inclusief	€ 449.500		Inclusief

- De koopsom van de woningen zijn Vrij Op Naam, tenzij nadrukkelijk anders vermeld. Vrij op Naam wil zeggen dat hieronder genoemde kosten die gemeoid gaan met verwerving van een eigen woning in de koopsom zijn inbegrepen: grondkosten; bouwkosten; notariskosten (behoudens hypotheekkosten); architect- en constructeurhonorarium; bouwvergunning- en legeskosten; aansluiting water, elektra en riolering; BTW (thans 21%), eventuele veranderingen worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend; kadastrale inmeting.
- De prijzen zijn vast tot 1 december 2019.
- Toewijzingen zijn niet ovedraagbaar.
- Alle genoemde maten zijn indicatief.

* Bij de starterswoningen (verkoopnummer 2 t/m 7, 22 t/m 24 en 27 t/m 29) worden de energiezuinige installaties voor het verwarmen, koelen, warm water, ventilatie en het opwekken van elektriciteit aangeboden op basis van een huurovereenkomst. Er is ook een keuzemogelijkheid om het systeem te kopen.

Een ontwikkeling van:



LET OP:

**INSCHRIJVEN OP DE WONINGEN KAN UITSLUITEND VIA TUYPARK.NL
SLUITINGSDATUM: 8 OKTOBER 2019 10:00 UUR**