

Prijslijst Tuytpark 5

14 oktober 2025

Bouwnr.	Type	Type woning	Kaveloppervlakte (in ca. m ²)	Oppervlakte GBO (in ca. m ²)	Tuinligging	V.O.N. prijs in euro's
6	TK10	2 onder 1 kapwoning	284	133,2	zuid/west	€ 635.000
7	TK10	2 onder 1 kapwoning	317	133,2	zuid/west	€ 655.000
8	TK11	2 onder 1 kapwoning	296	133,2	zuid/west	€ 649.500
9	TK11	2 onder 1 kapwoning	302	133,2	zuid/west	€ 649.500
10	VS10	vrijstaand	537	157,5	zuid/west	€ 845.000
38	LL21	hoekwoning levensloop	248	134,3	noord/west	€ 605.000
39	LL21	tussenwoning levensloop	201	131,0	noord/west	€ 570.000
40	LL21	hoekwoning levensloop	247	134,3	noord/west	€ 610.000
41	LL20	hoekwoning levensloop	256	131,0	noord	€ 615.000
42	LL20	tussenwoning levensloop	179	131,0	noord	€ 565.000
43	LL20	hoekwoning levensloop	276	131,0	noord	€ 620.000
44	LL22	2 onder 1 kapwoning levensloop	280	131,0	noord	€ 624.500
45	LL22	2 onder 1 kapwoning levensloop	301	131,0	noord	€ 629.500
46	LL10	hoekwoning levensloop	229	121,2	oost	€ 575.000
47	LL10	tussenwoning levensloop	158	121,2	oost	€ 527.500
48	LL10	tussenwoning levensloop	153	121,2	oost	€ 525.000
49	LL10	tussenwoning levensloop	153	121,2	oost	€ 525.000
50	LL10	hoekwoning levensloop	223	123,7	oost	€ 565.000
51	LL11	hoekwoning levensloop	233	123,7	noord	€ 575.000
52	LL11	tussenwoning levensloop	159	121,2	noord	€ 520.000
53	LL11	tussenwoning levensloop	173	121,2	noord	€ 530.000
54	LL11	hoekwoning levensloop	222	123,7	noord	€ 575.000
55	VS10	vrijstaand	519	157,5	zuid	€ 785.000
56	TK10	2 onder 1 kapwoning	304	133,2	oost	€ 585.000
57	TK10	2 onder 1 kapwoning	314	133,2	oost	€ 590.000
58	TK10	2 onder 1 kapwoning	321	133,2	oost	€ 575.000
59	TK10	2 onder 1 kapwoning	348	133,2	oost	€ 595.000
60	LL23	2 onder 1 kapwoning levensloop	266	134,3	west	€ 635.000
61	LL23	2 onder 1 kapwoning levensloop	266	134,3	west	€ 635.000

De V.O.N. prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten;
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten;
- Kosten van architect en overige adviseurs;
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen en cai;
- Notariskosten van de akte van levering van uw woning;
- Kosten voor het Woningborg-waarborgcertificaat;
- Omzetbelasting (momenteel 21 % evt. wettelijke wijzigingen van dit BTW tarief worden aan u doorberekend).

Niet in de V.O.N. prijs inbegrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk;
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nuts;
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
- Keuken;
- Rente over de grondkosten en over de ontwikkelings- en bijkomende kosten;
- Rente over vervallen en nog niet betaalde termijnen.

DISCLAIMER

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Verkoper behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen en het recht van gunning.